



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla sig.ra Bottaru Maria Antonietta Rosannac/o dott.  
Agr. Pino Pisu  
p.pisu@epap.conafpec.it  
e p.c. 01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Oristano  
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza  
Sardegna Centrale  
eell.urb.tpaesaggio.or@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto: Realizzazione di una struttura a tunnel, permanente, al servizio dell'azienda agricola in località "Civas/Matta Su Sai". Comune: Riola Sardo. Proponente: Bottaru Maria Antonietta Rosanna. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V. Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata in data 2 luglio 2024 (prot. D.G.A. n. 20968 del 03.07.2024) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'installazione permanente di una struttura a tunnel prefabbricata, a servizio dell'attività agricola svolta dal Proponente, da realizzarsi in località "Civas" (denominata anche "Matta Su Sai"), nell'agro del comune di Riola Sardo, già sottoposta a procedura di Screening, come opera amovibile a carattere temporaneo, conclusa con la nota prot. D.G.A. n.34964 del 28.12.2022. A seguito della presentazione da parte del Proponente di una variante relativa all'area oggetto dell'intervento, il Servizio scrivente con la nota prot. DGA n. 5640 del 22.02.2023, ha comunicato che l'entità della variante presentata non era significativa ai fini di un eventuale assoggettamento a una nuova procedura di Screening. L'area d'intervento oggetto della presente è distinta al catasto terreni al foglio 39, mappali 95 e 96.

La realizzazione del tunnel, che insisterà su una superficie pari a 384 m<sup>2</sup> (12,00 m x 32,00 m x 6,00 m), prevede una struttura portante composta da portali in acciaio ancorati al terreno mediante semplice infissione, oppure a piccoli plinti privi di strutture di fondazione in C.A. senza struttura in muraria laterale (esclusivamente nelle zone dove il suolo è più friabile). Per la copertura della struttura è previsto l'utilizzo di un telo in PVC.

Per la realizzazione delle opere è stata stimata una tempistica di 3 settimane.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

L'Intervento previsto ricade all'interno della ZSC "Stagno di Cabras" (ITB030036) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'intervento si colloca in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.2 di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO\_CANT\_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- CO\_CANT\_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;

considerata la localizzazione della struttura, da realizzare in adiacenza ai fabbricati già esistenti dell'azienda agricola, e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'istanza in esame, se attuata nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI